

Geschäftsstelle
Zweckverband Industriepark Oberelbe
Breite Str.4
01796 Pirna

Einwände zum Vorentwurf des Bebaungsplanes Nr. 1 zum IndustriePark Oberelbe

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Opitz,

ich habe mich über den o.g. Plan informiert und festgestellt, dass ich persönlich in mehrerer Sicht betroffen bin.

- Ich wohne oder arbeite in der Pirnaer Altstadt und genieße hier das historische Ambiente. Durch den Bau des IPO befürchte ich eine Umverteilung bisher bestehender Geschäftsstrukturen und damit verbunden ein Verarmen unserer kleinen Gassen.
- Wir haben bereits jetzt einen Arbeitskräftemangel. Ich denke, dass Arbeitnehmer, die zum IPO arbeiten gehen, selbst aus anderen Orten zu uns pendeln werden. Beziehen Sie diese Analyse in die Planunterlagen ein und finden Sie mittels einer Statistik des Landkreises Sächsische Schweiz heraus, wohin die Leute pendeln und ob sie im IPO arbeiten könnten.
- Werden die IPO-Flächen bebaut, verlieren wir ein großes Kaltluftentstehungsgebiet, unsere Innenstadt heizt sich weiter auf und die Luftzirkulation verschlechtert sich. Das kann zu gesundheitlichen Beeinträchtigungen besonders älterer Menschen führen. Das lehne ich ab.
- Bei lang anhaltendem Starkregen ist die Pirnaer Altstadt vom Hochwasser der Elbe, der Gottleuba und der Seidewitz und deren Zuflüsse mehrfach bedroht. Durch den IPO wird diese Situation nicht gemildert, sondern verstärkt. Das bedeutet Gefahr für Leib und Leben, sowie mein Eigentum. Ich fordere deshalb einen Umflutungskanal zum Schutz der historischen Altstadt und ein genehmigungsfähiges Niederschlagswasserableitungskonzept des IPO.
- Vom Schloss Sonnenstein und seinen Terrassen schaue ich gern auf die Felder des Feistenberges. Das dient meiner Erholung, daraus schöpfe ich Kraft. Beziehen Sie in die Sichtfeldanalyse des IPO ausdrücklich auch die Festung Sonnenstein mit ein!

weiterer Einwand:

.....
.....
.....

Ich ermächtige die Bürgervereinigung Oberelbe IPO Stoppen in Anwendung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) meine Stellungnahme im Rahmen des Vorentwurfes des B-Planverfahrens an die zuständigen Behörden weiterzuleiten und stimme zu, dass meine Daten im Rahmen dieses Planverfahrens durch die für die Durchführung des Verfahrens zuständigen Behörden verwendet und weiterverarbeitet werden dürfen.

Mit freundlichen Grüßen

Name: _____

Adresse: _____

Datum: _____ Ort: _____ Unterschrift: _____