

Geschäftsstelle
Zweckverband Industriepark Oberelbe
Breite Str.4
01796 Pirna

Einwände zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 zum IndustriePark Oberelbe

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Opitz,
ich habe mich über den o.g. Plan informiert und festgestellt, dass ich persönlich in mehrerer Sicht betroffen bin.

- Als Dresdner fahre ich oft mit der S-Bahn in die Sächsische Schweiz. Vom Plateau des Königsteins aus könnte ich den IPO sehen. Das Industriegebiet würde empfindlich den Gesamteindruck der Fernsicht Richtung Westen stören.
- In Dresden und Umgebung wird jede freie Fläche bebaut. Es findet zur Zeit eine massive Versiegelung in den Städten statt. Dies fördert die Klimaerwärmung. Die IPO-Flächen sind Kaltluftentstehungsgebiete und tragen wesentlich zur Belüftung der Innenstadt Pirnas bzw. Dohnas bei. Eine Verschlechterung der Kaltluftzufuhr kann zu gesundheitlichen Problemen führen. Das ist nicht hinnehmbar.
- Das IPO-Areal grenzt an mehrere FFH- Gebiete und Landschaftsschutzgebiete. Die Aneinanderreihung mehrerer Schutzzonen ergibt einen besonderen Schutzstatus. Ich widerspreche ausdrücklich der Ausgliederung bestehender Landschaftsschutzgebiete auf den Teilflächen B und C des IPO. Ziehen Sie Ihren Antrag diesbezüglich zurück!
- Die großangelegte Versiegelung auf den vorwiegend landwirtschaftlich genutzten Flächen widerspricht extrem den Auflagen durch das Bundes-Bodenschutzgesetz. Richten Sie sich nach deren Vorgaben!
- Die Kulturlandschaft im Dreieck Pirna Schloss Sonnenstein, Barockgarten Großsedlitz und Landschloss Zuschendorf ist von kulturhistorischer Bedeutung als viele Jahrhunderte, vielleicht sogar Jahrtausende altes Siedlungsgebiet. Es besteht der Verdacht einer steinzeitlichen Besiedlung auf dem Feistenberg. Bei allen Untersuchungen bitte ich dies zu berücksichtigen und verlange ein archäologisches Gutachten der gesamten IPO-Flächen.

Ich ermächtige die Bürgervereinigung Oberelbe IPO Stoppen in Anwendung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) meine Stellungnahme im Rahmen des Vorentwurfes des B-Planverfahrens an die zuständigen Behörden weiterzuleiten und stimme zu, dass meine Daten im Rahmen dieses Planverfahrens durch die für die Durchführung des Verfahrens zuständigen Behörden verwendet und weiterverarbeitet werden dürfen.

Mit freundlichen Grüßen

Name: _____

Adresse: _____

Datum: _____ Ort: _____ Unterschrift: _____